

# WOHNHAUSSANIERUNG - ANSUCHEN

nach dem Tiroler Wohnbauförderungsgesetz 1991

Eingangsstempel
-----------------

**EINMALIGER ZUSCHUSS**  
 Bei Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen durch Eigenmittel

**ANNUITÄTZUSCHUSS**  
 bei Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen durch Bankkredit  
 mit **Ausfallbürgschaft** durch das Land Tirol

- ÖKOBONUS – ZUSCHUSS** für umfassende, thermisch-energetische Sanierung  
 Zusatzförderung in Form eines einmaligen Zuschusses auf Basis einer Heizwärmebedarfsberechnung
- QUALITÄTSZUSCHUSS** für zertifizierte Gebäudesanierungen (nur bei Ökostufe 3)

## Förderungswerber (Grundeigentümer, Bauberechtigter oder Mieter)

### 1. Förderungswerber

Familien- oder Nachname und Vorname		Geburtsdatum		Förderungswerber ist <input type="checkbox"/> Alleineigentümer <input type="checkbox"/> Miteigentümer <input type="checkbox"/> Mieter <input type="checkbox"/> Bauberechtigter des zu fördernden Objektes
PLZ	Wohnortgemeinde	E-Mail		
Straße, Hausnummer, Top-Nr.		Telefonnr.	Beruf (derzeit ausgeübt)	
Personenstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> in eingetragener Partnerschaft lebend <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet				
Staatsbürgerschaft: <input type="checkbox"/> Österreich <input type="checkbox"/> sonstige (Angabe des Staates):				

### 2. Förderungswerber (allenfalls weitere)

Familien- oder Nachname und Vorname		Geburtsdatum		Förderungswerber ist <input type="checkbox"/> Alleineigentümer <input type="checkbox"/> Miteigentümer <input type="checkbox"/> Mieter <input type="checkbox"/> Bauberechtigter des zu fördernden Objektes
PLZ	Wohnortgemeinde	E-Mail		
Straße, Hausnummer, Top-Nr.		Telefonnr.	Beruf (derzeit ausgeübt)	
Personenstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> in eingetragener Partnerschaft lebend <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet				
Staatsbürgerschaft: <input type="checkbox"/> Österreich <input type="checkbox"/> sonstige (Angabe des Staates):				

### allfälliger Bevollmächtigter (ist auch Zustellungsbevollmächtigter)

Familien- oder Nachname und Vorname		Geburtsdatum	
PLZ	Wohnortgemeinde	E-Mail	
Straße, Hausnummer, Top-Nr.		Telefonnr.	
Personenstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> in eingetragener Partnerschaft lebend <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet			
Staatsbürgerschaft: <input type="checkbox"/> Österreich <input type="checkbox"/> sonstige (Angabe des Staates):			

# Angaben zum Wohnhaus (Wohnheim, Wohnung) in dem die Sanierung erfolgt

PLZ	Gemeinde	Straße	Hausnr.	TOP Nr.
<input type="checkbox"/> <b>Eigenheim</b> (Ein- oder Zweifamilienwohnhaus) <input type="checkbox"/> <b>Mehrfamilienwohnhaus</b> (mind. 3 Wohneinheiten)		<input type="checkbox"/> <b>Eine Wohnung in einem Mehrfamilienwohnhaus</b> <input type="checkbox"/> <b>Heim</b>		
Gesamtanzahl der Wohnungen des Hauses			Nutzfläche:	m <sup>2</sup>
Anzahl der Wohnungen, die saniert werden			Nutzfläche:	m <sup>2</sup>
Nicht förderbare Einheiten (Fremdzimmer, Ferienwohnungen, Geschäftsräume etc.)			Nutzfläche:	m <sup>2</sup>

## Bekanntgabe der Bewohner der zu sanierenden Einheiten (Wohnungen, Geschäfte usw.)

(bei mehr als 5 Einheiten ist das Formblatt F14 auszufüllen)

Top Nr.	Geschoss	Wohnnutzfläche in m <sup>2</sup>	Familien- oder Nachname und Vorname der Bewohner der Wohnung(en) oder Verwendungszweck der sonstigen Einheiten (z.B. Geschäft, Ferienwohnung usw.)	Personenanzahl (Haushaltsgröße)	Hauptwohnsitz	
					ja	nein
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## Sanierungsmaßnahmen

**Dach**     
  **Vollwärmeschutz**     
  **Fenster**     
  **sonstige** (bitte Maßnahmen anführen)

**Heizung:** .....

**Solaranlage** nur für Warmwasseraufbereitung     
  **Solaranlage** für Warmwasseraufbereitung und Heizung  
 Kollektorgröße in m<sup>2</sup>..... -Boiler-Pufferspeicher (Größe in Liter).....

**Erweiterung von Wohnräumen**      Top Nr.....  
 Wohnnutzfläche Bestand.....m<sup>2</sup>; Wohnnutzfläche Erweiterung.....m<sup>2</sup>; Gesamtfläche.....m<sup>2</sup>

**Ökobonus – Zuschuss** für umfassende, thermisch-energetische Sanierung (Heizwärmebedarfsberechnung ist vorzulegen)  
 Heizwärmebedarf vor Sanierung.....kWh/m<sup>2</sup>.a; nach Sanierung.....kWh/m<sup>2</sup>.a; Verbesserung.....%

**Qualitätszuschuss** für zertifizierte Gebäudesanierungen (Gebäudezertifizierung ist beizulegen)  
 Gebäudezertifizierung nach:   
  klima:aktiv-Haus   
  Passivhaus nach PHI   
  sonstige: .....

## Liste der Rechnungen / Angebote (nach Maßnahmen ordnen)

lfd. Nr.	Firma	Datum	Maßnahme	Betrag in EUR	NUR vom AMT auszufüllen
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
<b>Summe</b>					

**Annuitätenzuschuss (AZ):** Für alle Sanierungsmaßnahmen sind **Angebote** oder **Rechnungen** (in Kopie) vorzulegen.  
**Einmaliger Zuschuss (EZ):** Für alle Sanierungsmaßnahmen sind die **bezahlten Rechnungen** samt Einzahlungsbelegen (in Kopie) vorzulegen.



## Bestätigung der Gemeinde

(von der Gemeinde auszufüllen, in der sich das zu sanierende Wohnhaus (die Wohnung, das Wohnheim) befindet)

<b>Daten Bauobjekt</b>		
Straße, Hausnummer, TOP Nr.		
Grundstück(e) - Nr. (Gp. bzw. Bp)	Einlagezahl	Katastralgemeinde
<b>Daten Baubescheid</b>		
Datum der Baubewilligung für die (seinerzeitige) Errichtung des Wohnhauses .....		
Falls es keinen Baubescheid gibt, wann wurde das Wohnhaus errichtet? .....		
Ist für die geplanten bzw. durchgeführten Sanierungsmaßnahmen eine baubehördliche Bewilligung oder eine Bauanzeige erforderlich?		
<input type="checkbox"/> ja    Baubewilligung: Baubescheid Zahl ..... vom ..... Bauanzeige: Bestätigung der Zustimmung Zahl ..... vom ..... oder der Fristverstreichung nach Vorliegen der vollständigen Bauanzeige (§ 23 Abs. 3 und 4 Tiroler Bauordnung 2011) mit .....		
<input type="checkbox"/> nein, die Sanierungsmaßnahmen bedürfen weder einer Baubewilligung noch einer Bauanzeige		
<b>Unterfertigung</b>		
....., am .....		
Unterschrift und Amtssiegel		

## Erforderliche Unterlagen

<b>Formblätter</b>	
<input type="checkbox"/> Ansuchen (von Bauortgemeinde bestätigt)	<b>A5</b>
<input type="checkbox"/> Bekanntgabe der Bewohner der zu fördernden Wohnungen (nur bei mehr als 5 Einheiten)	<b>F14</b>
<input type="checkbox"/> Abnahmebestätigungen:    - Solaranlage - Komfortlüftungsanlage - Wärmepumpe	<b>F89</b> <b>F88</b> <b>F87</b>
<b>bei Förderung mittels ANNUITÄTENZUSCHUSS zusätzlich erforderlich</b>	
<input type="checkbox"/> Kreditzusage des Kreditgebers	<b>F3</b>
<b>Sonstige Unterlagen</b>	
<input type="checkbox"/> Kopien der Rechnungen (mit Einzahlungsbelegen) bzw. Kostennachweise (Kostenvoranschläge) der ausführenden Firmen über sämtliche durchgeführten oder geplanten Sanierungsmaßnahmen	
<input type="checkbox"/> Behördlich bewilligte Bau- und Lagepläne (auf Verlangen des Landes vorzulegen)	
<input type="checkbox"/> Baubescheid in Kopie (sofern für die Ausführung der Sanierungsmaßnahmen erforderlich)	
<input type="checkbox"/> Nur bei Einzelbauteilsanierung U-Wert (k-Wert) Ermittlung (auf Verlangen des Landes vorzulegen)	
<input type="checkbox"/> Nur bei Zusatzförderung – Ökobonus der Ökostufen 1 - 3 Energieausweis (HWB vor der Sanierung und HWB nach der Sanierung)	
<input type="checkbox"/> Nur bei Zusatzförderung – Qualitätszuschuss Qualitätsnachweis durch Gebäudezertifizierungsurkunde	
<input type="checkbox"/> Mietvertrag (auf Verlangen des Landes vorzulegen)	

## Informationsbeilagen

Einreichstellen	<b>F79</b>
Informationsblatt Wohnhaussanierung	<b>MBL 05</b>